



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|-------------------|----------|-----|----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 1229/1 | ZGRADA I DVORIŠTE | | | 8 | |
| | | UKUPNO: | | | 8 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 1.1 | Zaprimljeno 24.05.2016.g. pod brojem Z-10573/2016 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, u korist k.č. 1229/1 na teret k.č. 1246/2 u zk.ul 10892 | |
| 2.1 | Zaprimljeno 24.05.2016.g. pod brojem Z-10573/2016 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, u korist k.č. 1229/1 na teret k.č. 1229/2 u zk.ul 4840 | |
| 5.1 | Zaprimljeno 22.01.2018.g. pod brojem Z-1863/2018 ZABILJEŽBA, čini se vidljivim da se upis pod Z.10573/16 odnosi i na kčbr.1229/3. | |
| 9.1 | Zaprimljeno 20.03.2019.g. pod brojem Z-7193/2019 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, u korist k.č. 1229/1 na teret u zk.ul 17985 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-----------------------|---|-----------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| | SINAPI D.O.O. U STEČAJU, OIB: 68261306658, DUGOREŠKA ULICA 12, 10000 ZAGREB | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
| 2. | | | |

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 2.1 | Zaprimljeno 24.05.2016.g. pod brojem Z-10573/2016 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1229/1 u korist k.č. 1229/2 u zk.ul 4840, SUGLASNOST PARTNER BANKE D.D. ZAGREB, OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM OV-8179/16, IZDANA U ZAGREBU DANA 12.05.2016, SPECIJALNA PUNOMOĆ OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆU U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM OV-4775/16, SKLOPLJENA U ZADRU DANA 10.05.2016, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNE SLUŽNOSTI, OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU SUZANI HRABRA U ZADRU DANA 09. SVIBNJA 2016. GODINE POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-3517/2016, OV-3515/16 I OV-3513/16 I JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-4781/16, OV-4777/16 I OV-4783/16 OVJERENO U ZADRU DANA 11.05.2016, Uknjižba prava služnosti puta, prolaza i provoza, na teret poslužnih nekretnina i to čest. br. 1246/2 kuća i garaža sa zemljištem površine 977 m2, upisana u zk ul. 10892 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Partner banka d.d., OIB: 71221608291, Zagreb, Vončinina 2, za cijelo i poslužne nekretnine čest. br. 1229/1 zgrada i dvorište površine 259 m2, upisana u zk. ul. 7179 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Škulić-Mašina Blanka, OIB: 86289634379, za cijelo. | | |
| 2.2 | Zaprimljeno 22.01.2018.g. pod brojem Z-1863/2018 ZABILJEŽBA, čini se vidljivim da se upis pod Z.10573/16 odnosi i na kčbr.1229/3. | | na 2.1 |
| 3. | | | |
| 3.1 | Zaprimljeno 24.05.2016.g. pod brojem Z-10573/2016 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1229/1 u korist k.č. 1246/2 u zk.ul 10892, SUGLASNOST PARTNER BANKE D.D. ZAGREB, OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM OV-8179/16, IZDANA U ZAGREBU DANA 12.05.2016, SPECIJALNA PUNOMOĆ OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆU U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM OV-4775/16, SKLOPLJENA U ZADRU DANA 10.05.2016, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNE SLUŽNOSTI, OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU SUZANI HRABRA U ZADRU DANA 09. SVIBNJA 2016. GODINE POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-3517/2016, OV-3515/16 I OV-3513/16 I JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-4781/16, OV-4777/16 I OV-4783/16 OVJERENO U ZADRU DANA 11.05.2016, Uknjižba prava služnosti puta, prolaza i provoza, na teret poslužnih nekretnina i to čest. br. 1229/2 zemljište bez zgrade i dvorište površine 411 m2 i oranica površine 446 m2, upisana u zk ul. 4840 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Partner banka d.d., OIB: 71221608291, Zagreb, Vončinina 2, za cijelo i poslužne nekretnine čest. br. 1229/1 zgrada i dvorište površine 259 m2, upisana u zk. ul. 7179 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Škulić-Mašina Blanka, OIB: 86289634379, za cijelo. | | |
| 3.2 | Zaprimljeno 22.01.2018.g. pod brojem Z-1863/2018 ZABILJEŽBA, čini se vidljivim da se upis pod Z.10573/16 odnosi i na kčbr.1229/3. | | na 3.1 |
| 7. | | | |

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|---------------|-------------|
| 7.2 | Zaprimljeno 21.02.2023.g. pod brojem Z-5497/2023 Prvenstveni red upisa: Z-4130/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, POSL.BROJ: OVR-131/2023 20.02.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, BROJ: O-DO-34/2023 06.02.2023, uknjižuje se prisilno založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 12.554,10 eura odnosno 94.588,88 kn (glavnica u iznosu od 12.425,04 eura odnosno 93.616,49 kn i kamata do 29. studenog 2022. u iznosu od 129,06 eura odnosno 972,39 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od 16. prosinca 2022. do namirenja ovrhovoditelja po stopi propisanoj čl. 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima, troškova ovrhe u iznosu od 26,54 eura odnosno i 200,00 kuna, kao i troškova ovog postupka osiguranja, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA | 12.554,10 EUR | na 7.1 |
| 7.3 | Zaprimljeno 21.02.2023.g. pod brojem Z-5497/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE | | na 7.1, 7.2 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.05.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 327503/2024



Kontrolni broj: 23665492d6b9940

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.